MIRT uitwerking Brainport 2021

versie 19 november 2021

Start-/onderzoeksbe | Planvormingsfase | Realisatie

Integrale deelopgave	Ingreep / Maatregelen	Tijdslijn 2021-2025	2025-2030	2030-2035	2035-2040	Kosten 2021-2025	Effecten/baten 2021-2025	kosten 2025-2030	Effecten/baten 2025-2030	mKBA kosten 2030-2035	Effecten/baten 2030-2035	Kosten 2035-2040	Effecten/Baten 2035-2040	Cluster	Organisatie Maatregelverantwoordelijk
A	***Gebiedsontwikkeling EIKXL***	**700 woningen**	**5000 woningen**	**1000 woningen**	**1800 woningen**	**€ 10.500.000**	**720**	**€ 75.000.000**	**5000**	**€ 15.000.000**	**1000**	**€ 27.000.000**	**1800**	2 Knoop EIK XL	
	Deelgebied 1: Limbeek-Zuid		700 woningen			€ 0		10.500.000	700					2 Knoop EIK XL	
	Deelgebied 2: Politiekavel + parkeergarage		950 woningen			€ 0		14.250.000	950					2 Knoop EIK XL	
	Deelgebied 3: District E	500 woningen				€ 7.500.000	500	0						2 Knoop EIK XL	
	Deelgebied 4: Lichthoven		300 woningen			€ 0		4.500.000	300					2 Knoop EIK XL	
	Deelgebied 5: Fellenoord		3050 woningen	1000 woningen	1800 woningen	€ 0		45.750.000	3050	€ 15.000.000	1000	€ 27.000.000	1800	2 Knoop EIK XL	
	Deelgebied 6: Bunker-toren	200 woningen				€ 3.000.000	200	0						2 Knoop EIK XL	
A	***Busstation Neckerspoel***							€ 531.241.000						2 Knoop EIK XL	
LT	***Doorontwikkelen emplacement Eindhoven***		**jaartal?**												
LT	***Vergroten spoor en perroncapaciteit***		**jaartal?**												
LT	***Dommelentree***														
A	***Gebiedsontwikkeling binnen de Ring Ehv. (OPC)***	**6300 woningen**	**2000 woningen**	**2500 woningen**	**1700 woningen**	**€ 78.750.000**	**6300**	**€ 25.000.000**	**2000**	**€ 31.250.000**	**2500**	**€ 21.250.000**	**1700**	1 Verstedelijking	
	Victoriakwartier	1575 woningen				€ 19.687.500	1575								
	Strijp S	1575 woningen				€ 19.687.500	1575								
	Deken van Somerenstraat	1575 woningen				€ 19.687.500	1575	€ 0		€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Belastingkantoor (HOV4)	1575 woningen				€ 19.687.500	1575	€ 0		€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	VdMA		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Heuvel		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Pullman		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Schellens		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Stadhuisplein		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	V&D toren (Chicago)		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Muziekgebouw		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Marconilaan		250 woningen			€ 0		€ 3.125.000	250	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
	Kanaalzone Zuid			2500 woningen	566 woningen	€ 0		€ 0		€ 31.250.000	2500	€ 7.100.000	568	1 Verstedelijking	
	MMC				566 woningen	€ 0		€ 0		€ 0		€ 7.075.000	566	1 Verstedelijking	
	Slachthuisterrein				566 woningen	€ 0		€ 0		€ 0		€ 7.075.000	566	1 Verstedelijking	
	Overig OPC					€ 0		€ 0		€ 0		€ 0		1 Verstedelijking	
B	***Mobiliteitshubs korte termijn***					**€ 49.800.000**		**€ 87.000.000**		**€ 37.200.000**					
	Mobiliteitshub A2 (noord) locatie Best (Afrit 28)	1.0 versie	2.0 versie			€ 16.600.000	2500	12.400.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Mobiliteitshub A58 zoekgebied Oirschot-Best	1.0 versie	2.0 versie			€ 16.600.000	2500	12.400.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Mobiliteitshub A67 (oost) locatie Eersel (afrit 30)	1.0 versie	2.0 versie			€ 16.600.000	2000	12.400.000						3 Mobiliteitstransitie	
B	***Mobiliteitshubs lange termijn***														
	Mobiliteitshub A50 zoekgebied Ekkersrijt / Uden-Veghel		1.0 versie	2.0 versie				€ 16.600.000	2500	12.400.000				3 Mobiliteitstransitie	
	Mobiliteitshub A2 (zuid) locatie Maarheeze (afrit 36)		1.0 versie	2.0 versie				€ 16.600.000	3000	12.400.000				3 Mobiliteitstransitie	
	Mobiliteitshub A67 (west) locatie Someren (afrit 35)		1.0 versie	2.0 versie				€ 16.600.000	2500	12.400.000				3 Mobiliteitstransitie	
B	***Bus op vluchtstrook A50 (Ekkersrijt - Eerde)***					€ 500.000								3 Mobiliteitstransitie	
B	***Flankerend beleid***													3 Mobiliteitstransitie	
	Parkeerbeleid/Fietsparkeerbeleid Eindhoven (oa Ontw plan Centrum, EIK XL)	2000 fietsparkeren	2000 fietsparkeren												
	Ontwikkelplan/Parkeerbeleid Helmond														
	Parkeerbeleid regio														
B	***werkgeversaanpak***					€ 2.000.000		€ 2.000.000		€ 2.000.000				3 Mobiliteitstransitie	
B	***Fietsnetwerk***					**€ 45.960.000**		**€ 56.938.000**							
	SFR Oirschot - Best - Son en Breugel (gedeelte van F58 Tilburg - Eindhoven)					€ 15.850.000								3 Mobiliteitstransitie	
	SFR Boxtel - Best - Eindhoven (gedeelte van F2 vanaf 's-Hertogenbosch)													3 Mobiliteitstransitie	
	Fietsroute Oirschot - Best (NS)													3 Mobiliteitstransitie	
	Doorfietsroute Veghel - Son - Eindhoven							€ 12.519.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Fietsroute St Oedenrode - Ekkersrijt							€ 5.400.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Doorfietsroute Oischot - Eindhoven (Groene Corridor)							€ 14.421.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Rusel - Eersel - Veldhoven - Eindhoven					€ 30.110.000								3 Mobiliteitstransitie	
	Bergeijk - Veldhoven - Eindhoven							€ 11.234.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Eersel Duynenwater							€ 7.271.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Best - Veldhoven - De Run							€ 2.400.000						3 Mobiliteitstransitie	
	Veldhoven - De Run - High Tech Campus							€ 3.693.000						3 Mobiliteitstransitie	
B	***Brainportlijn (Mobiliteitsmaatregel versterken (tangentiele) OV structuur)***									**290.300.000**					
	Brainport Industrie Campus (BIC) – High Tech Campus (HTC)	**Jaartal?**								93.900.000	7.8 km vrijliggende infra				
	Veldhoven Zuid – Karel de Grotelaan – station Eindhoven Centraal									175.500.000	4.8 km vrijliggende infra				
	Roffart	**Jaartal?**								11.900.000	1.6 km nieuwe infra				
	Slimme digitale infrastructuur	**Jaartal?**													
	haltes langs Brainport Industrie Campus (BIC) – High Tech Campus (HTC)	**Jaartal?**								5.400.000	6 haltes				
	haltes langs Veldhoven Zuid – Karel de Grotelaan – station Eindhoven Centraal	**Jaartal?**								3.600.000	4 haltes				
LT	***Gebiedsontwikkeling Noord-west***		**jaartal?**											1 Verstedelijking	
LT	***Doorgroeien naar verknoping Brainportlijn met landelijk spoornet***		**jaartal?**											3 Mobiliteitstransitie	
B	***Versterken en verbinden campussen, toplocaties en werklocaties***	**17500 arbeid**	**17500 arbeid**	**17500 arbeid**	**17500 arbeid**		**17500 arbeid**		**17500 arbeid**		**17500 arbeid**		**17500 arbeid**	1 Verstedelijking	
	HTCE														
	De Run														
	BIC														
	Automotive														

Healthcare
De hurk
Hoogeind
Acht
??

C	***Gebiedsontwikkeling Zuidwestelijke ontwikkelas***	**6000 woningen**	**6000 woningen**	**3500 woningen**	**3500 woningen**	**€ 75.000.000**	**6000**	**€ 50.000.000**	**4000**	**€ 43.750.000**	**3500**	**€ 43.750.000**	**3500**	1 Verstedelijking
	Humperdincklaan (HOV4)	6000 woningen				€ 75.000.000	6000	€ 0		€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	De Run 1000 Veldhoven (HOV4)		2000 woningen			€ 0		€ 25.000.000	2000	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Milieustraat Veldhoven (HOV4)		2000 woningen			€ 0		€ 25.000.000	2000	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Kastelenplein (HOV4)			1750 woningen		€ 0		€ 0		€ 21.875.000	1750	€ 0		1 Verstedelijking
	Van Flowtowlaan (HOV4)			1750 woningen		€ 0		€ 0		€ 21.875.000	1750	€ 0		1 Verstedelijking
	Overig OPE ntb				3500 woningen	€ 0		€ 0		€ 0		€ 43.750.000	3500	1 Verstedelijking
C	***HOV4***													3 Mobiliteitstransitie
C	***Opwaarderen ring tot binnenstedelijke boulevard (deel zuidwestelijk)***													
D	***Verstedelijkingsopgave Helmond centrum***	**2500 woningen**	**2500 woningen**	**2500 woningen**	**2500 woningen**	**€ 25.000.000**	**2500**	**€ 25.000.000**	**2500**	**€ 25.000.000**	**2500**	**€ 25.000.000**	**2500**	1 Verstedelijking
	Centrum+	2500 woningen	2500 woningen	2500 woningen	2500 woningen	€ 25.000.000	2500	€ 25.000.000	2500	€ 25.000.000	2500	€ 25.000.000	2500	1 Verstedelijking
D	***Stationsknoop Helmond***	**2024 besluitvorming**												3 Mobiliteitstransitie
D	***Zuidelijke ontsluiting Helmond / Kasteeltraverse***	**2024 besluitvorming**												4 HWN/OWN
E	***Gebiedsontwikkeling bij lopende uitleglocaties***	**9650 woningen**	**4450 woningen**	**3100 woningen**	**1200 woningen**	**€ 96.500.000**	**9650**	**€ 44.500.000**	**4450**	**€ 31.000.000**	**3100**	**€ 12.000.000**	**1200**	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Blixembosch - Eindhoven					€ 0		€ 0		€ 0				1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Meerhoven Meerrijk & Bosrijk - Eindhoven					€ 0		€ 0		€ 0				1 Verstedelijking
	Gebidsontwikkeling SGE - Tongelresche Akkers - Eindhoven					€ 0		€ 0		€ 0				1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Brandvoort + Brainport Smart District - Helmond	1800 woningen	800 woningen	900 woningen		€ 18.000.000	1800	€ 8.000.000	800	€ 9.000.000	900	€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - 't Hout - Helmond	100 woningen	500 woningen			€ 1.000.000	100	€ 5.000.000	500	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overig Helmond	800 woningen	300 woningen	300 woningen	300 woningen	€ 8.000.000	800	€ 3.000.000	300	€ 3.000.000	300	€ 3.000.000	300	1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Aarlesche Erven - Best (afronden uitleg)	550 woningen	450 woningen			€ 0		€ 0		€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Best inbreiding - Best	1100 woningen	100 woningen	50 woningen		€ 11.000.000	1100	€ 1.000.000	100	€ 500.000	50	€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Dijkstraten (afronden uitleg) - Best	250 woningen				€ 2.500.000	250	€ 0		€ 0		€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Steegse Velden (afronden uitleg) - Best	100 woningen				€ 1.000.000	100	€ 0		€ 0		€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Steegse Velden West - Best			500 woningen		€ 0		€ 0		€ 5.000.000	500	€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Mierlo - Lunchen (afronden uitleg) Geldrop	150 woningen	250 woningen			€ 1.500.000	150	€ 2.500.000	250	€ 0		€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overig Geldrop - Mierlo	300 woningen	500 woningen	100 woningen	100 woningen	€ 3.000.000	300	€ 5.000.000	500	€ 1.000.000	100	€ 1.000.000	100	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Nuenen-west - Nuenen	700 woningen	350 woningen	450 woningen		€ 7.000.000	700	€ 3.500.000	350	€ 4.500.000	450	€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Nuenen vitale kern - Nuenen	700 woningen	150 woningen	150 woningen	150 woningen	€ 7.000.000	700	€ 1.500.000	150	€ 1.500.000	150	€ 1.500.000	150	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overige dorpen - Nuenen	100 woningen	50 woningen	50 woningen	50 woningen	€ 1.000.000	100	€ 500.000	50	€ 500.000	50	€ 500.000	50	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Zilverackers - Veldhoven (afronden uitleg)	1200 woningen				€ 0		€ 0		€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - overig Veldhoven	1700 woningen	100 woningen			€ 17.000.000	1700	€ 1.000.000	100	€ 0		€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Ekenrooi Zuid - Waalre		200 woningen			€ 0		€ 2.000.000	200	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Waarle Noord - Waalre	250 woningen	200 woningen			€ 2.500.000	250	€ 2.000.000	200	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overig Waalre	150 woningen	150 woningen	100 woningen	100 woningen	€ 1.500.000	150	€ 1.500.000	150	€ 1.000.000	100	€ 1.000.000	100	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overig Aalst	400 woningen	150 woningen	100 woningen	100 woningen	€ 4.000.000	400	€ 1.500.000	150	€ 1.000.000	100	€ 1.000.000	100	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Diverse Son en Breugel	300 woningen	200 woningen	200 woningen	200 woningen	€ 3.000.000	300	€ 2.000.000	200	€ 2.000.000	200	€ 2.000.000	200	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Oirschot De Kemmer - Oirschot	50 woningen	250 woningen			€ 500.000	50	€ 2.500.000	250	€ 0		€ 0		
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overig Oirschot	450 woningen	150 woningen	150 woningen	150 woningen	€ 4.500.000	450	€ 1.500.000	150	€ 1.500.000	150	€ 1.500.000	150	
	Gebiedsontwikkeling SGE - Overige dorpen - Oirschot	250 woningen	50 woningen	50 woningen	50 woningen	€ 2.500.000	250	€ 500.000	50	€ 500.000	50	€ 500.000	50	
E	***Gebiedsontwikkeling bij OV Knopen***	**900 woningen**	**3950 woningen**	**450 woningen**		**€ 9.000.000**	**900**	**€ 44.500.000**	**3950**	**€ 4.500.000**	**450**	**€ 0**	**0**	
	Gebiedsontwikkeling nabij HOV- Stationsgebied Best		1000 woningen			€ 0		€ 10.000.000	1000	€ 0				1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling nabij HOV- Centrum Geldrop	900 woningen	400 woningen			€ 9.000.000	900	€ 4.000.000	400	€ 0				1 Verstedelijking
	WoensXL (HOV 1+2) & deel opwaarderen ring tot binnenstedelijke boulevard		2000 woningen			€ 0		€ 25.000.000	2000	€ 0		€ 0		1 Verstedelijking
	Gebiedsontwikkeling nabij HOV - Vendhoven CityCentrum		550 woningen	450 woningen		€ 0		€ 5.500.000	550	€ 4.500.000	450			1 Verstedelijking
F	***Aanpak Randweg west - zuid***									**€ 110.000.000**				
	Onderzoek transformatie N2 tot stadsautoweg (MIRT Verkenning) (west&zuid)	**jaartal?**								€ 50.000.000	oplossen 5000 VVU			4 HWN/OWN
	Vergroten capaciteit A2 (west en zuid kant)	**jaartal?**								€ 60.000.000	oplossen 5000 VVU			4 HWN/OWN
F	***Vervolg aanpak randweg (zuid - west - noord & NO en JKF laan)***													
	Parallelstructuur Noordkant		**jaartal?**									€ 150.000.000	??	
	Verbeteren NO ontsluiting + JFK laan		**jaartal?**									€ 350.000.000	oplossen 2000 VVU	4 HWN/OWN
F	***Realiseren kleine infra-maatregelen A50***	pm										€ 897.000	1.100.000 p/j	4 HWN/OWN
F	***Korte termijn infra maatregelen A2N2***					**€ 11.460.000**								
	Verlengen weefvakken A2 Batadorp - de Hogt	pm				€ 5.000.000	1515VVU in de spitsen							4 HWN/OWN
	Optimaliseren aansluitingen N2	pm				€ 5.400.000								4 HWN/OWN
	Realiseren bypasses knooppunt Leenderheide	pm				€ 1.060.000								4 HWN/OWN